



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
8 ΜΑΪΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,100 στρεμμάτων, στη θέση Βριοχώρι της Κοινότητας Άνω Διακοπτού του Νομού Αχαΐας. . . 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυραχίου Ν. Ιωαννίνων. 2
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κάτω Μουσιωτίτσα, Άνω Μουσιωτίτσα Μεσούρα και Νέα Μουσιωτίτσα Κοινότητας Μουσιωτίτσας Ν. Ιωαννίνων. 3
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 169 Βόλου Ν. Μαγνησίας. . . 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως δι' αποζημίωσιν προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου εν Θεσσαλονίκη. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1557 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,100 στρεμμάτων, στη θέση Βριοχώρι της Κοινότητας Άνω Διακοπτού του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης,

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησεως των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.

5. Την αριθ. Ζα/160/26.1:84 απόφαση Νομάρχη σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

6. Την από 15.2.91 έκθεση αυτοφίας πρόταξη του Τεχν. Δασ. Γεωργίου Χαρλαύτη Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης δασικής βλαστήσεως, συνεπεία κατάληψης τη δημοσία δασική έκταση 2,100 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Βριοχώρι της Κοινότητας Άνω Διακοπτού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση εκχερσωθείσα

Δυτικά: Με δρόμο και πέρα δημόσιο δάσος

Βόρεια: Με σταφιδάμπελο

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και πέρα δημόσιο δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 19 Απριλίου 1991

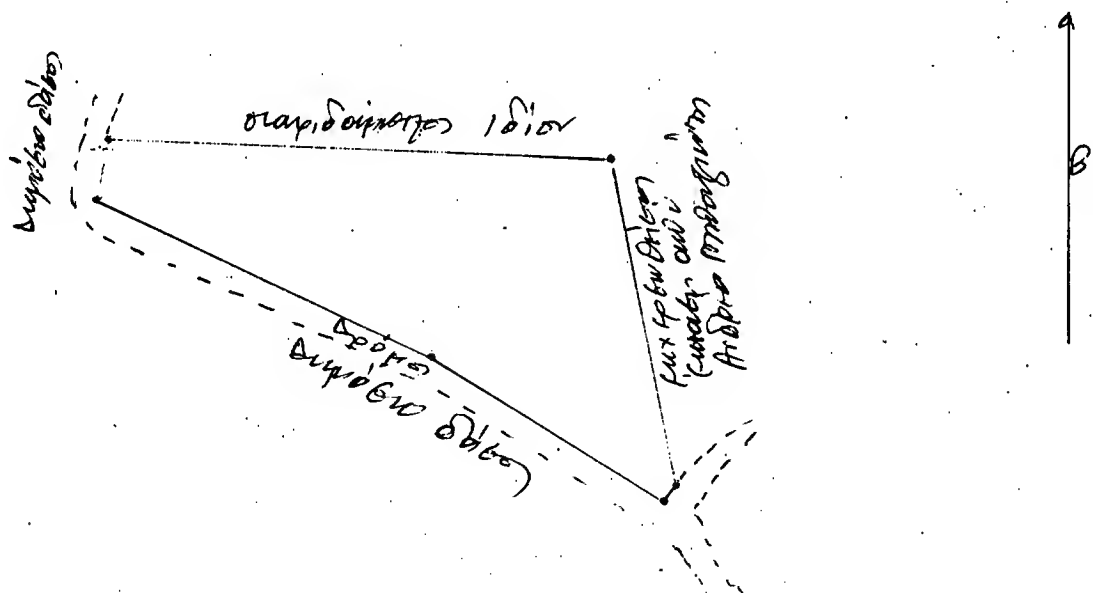
Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ

Σχεδιαγράμμα

Δήμοσιās δαδιδής έπταβης θου ευχερωθηςε θαράνομα αιδό
τον Αγγερον Αμν Διδωσθεωσεν τον κατόικιο Αμν Αμωκωτον.



Εθεωρήθη

Αίγιον 15/2/ 1991



Ο Βασίλειος Αιγιου

Αμωκωτον

Αμν Αμωκωτον

Αμωκωτον

Αμωκωτον

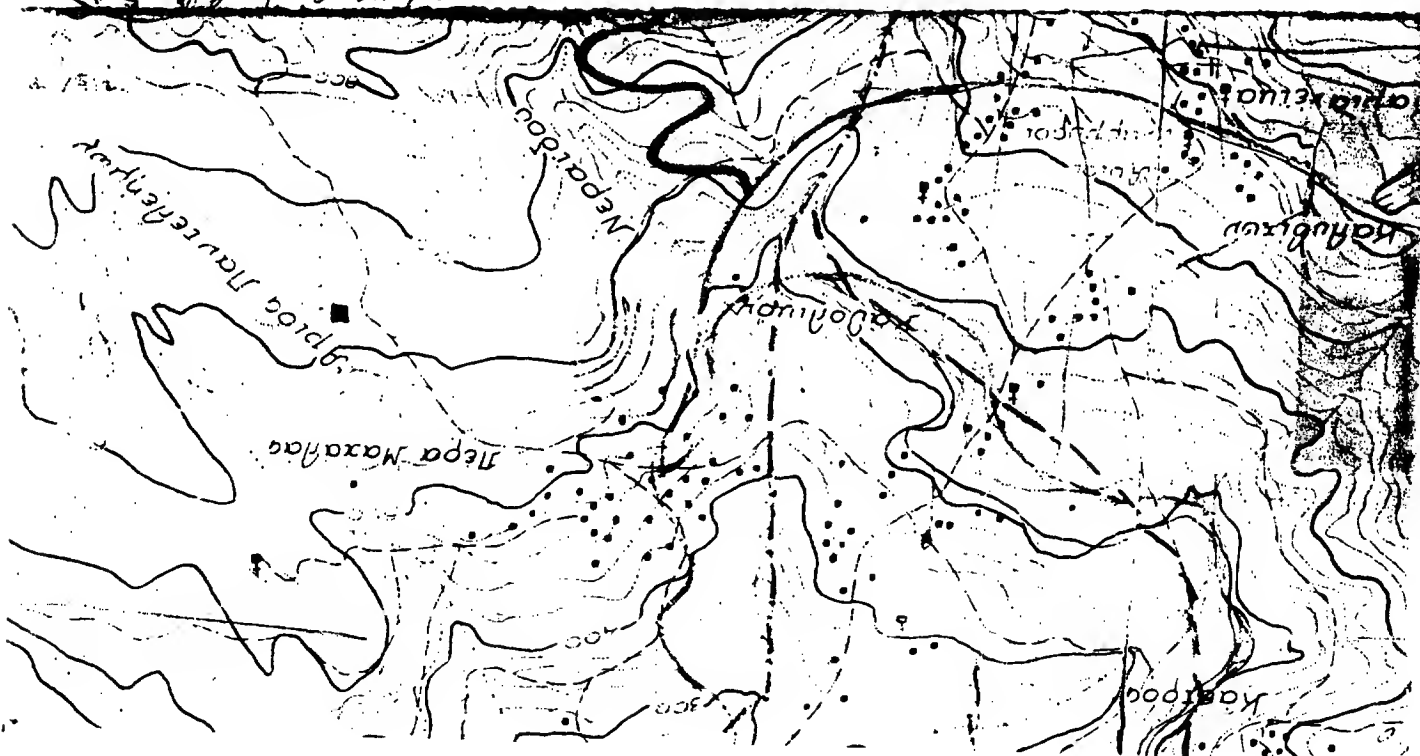
Αμωκωτον

Αμωκωτον

Εμβαδόν: 2,100 στ.μ.
Κλίμαξ: 1:1000

Αίγιον 15/2/ 1991
Ο ΕΥΣΤΑΘΑΣ

Γ. Χαργαλάνης
Πλην Αμωκωτον



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 105

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυραχίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγχεκκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της κοινότητας Σταυραχίου.
6. Τις υπ' αριθ. 54/90, 134/90, 100/90, 145/90, 144/90,

147/90, 142/90, 110/90 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 5/8.2.1991, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Σταυραχίου, όπως περιγράφονται ειδικότερα παρακάτω και σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια.

1. Καταργείται ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 62 και ενσωματώνεται με την υπόλοιπη έκταση ώστε να αποτελέσει ένα οικοδομικό τετράγωνο.

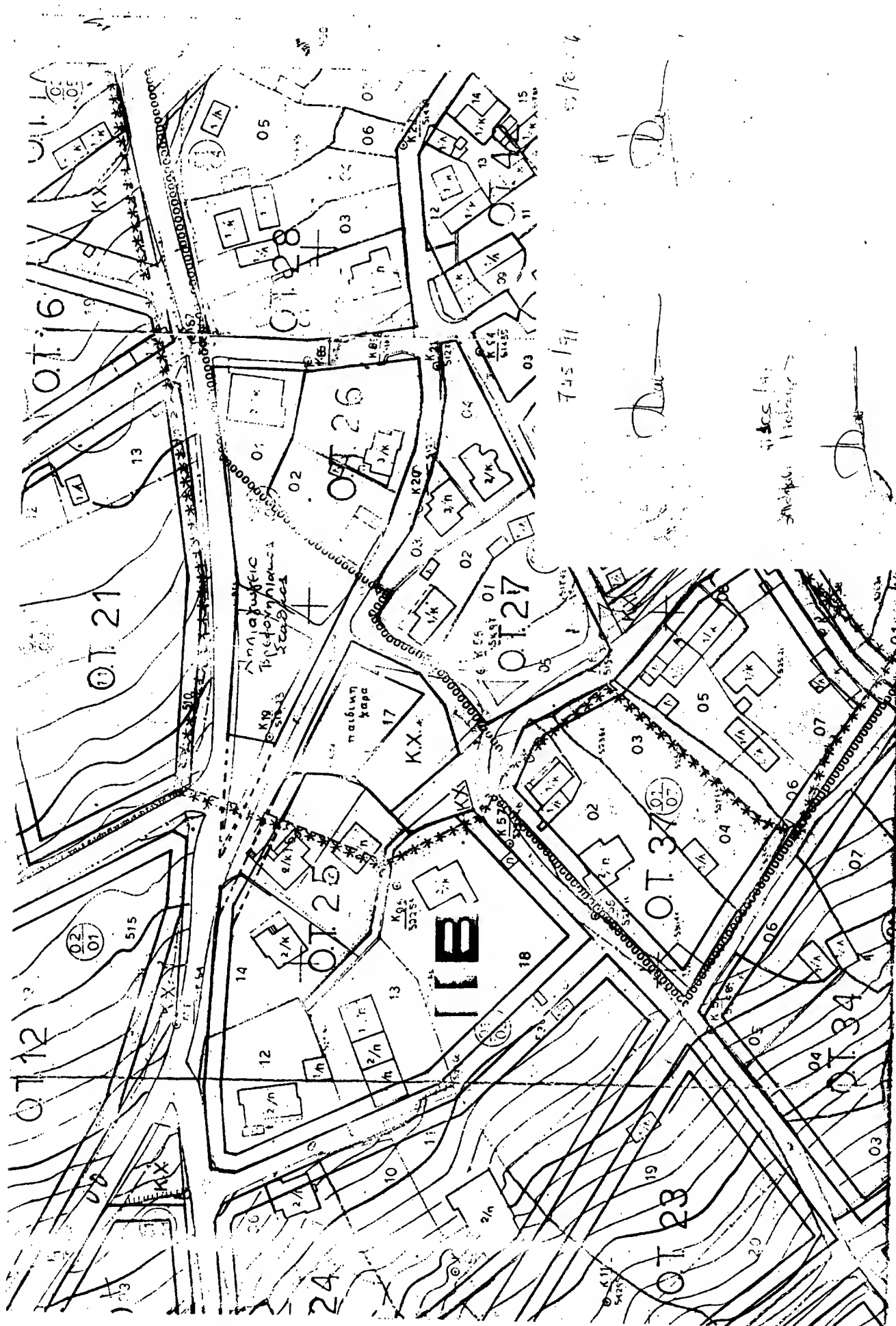
2. Μετατοπίζονται παράλληλα οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές των οικοδομικών τετραγώνων 25 και 26 ώστε να μη θίγεται η νεοανεγερθείσα οικοδομή ιδιοκτησίας Π. Καμηνά σύμφωνα με τα συν/να σχέδια.

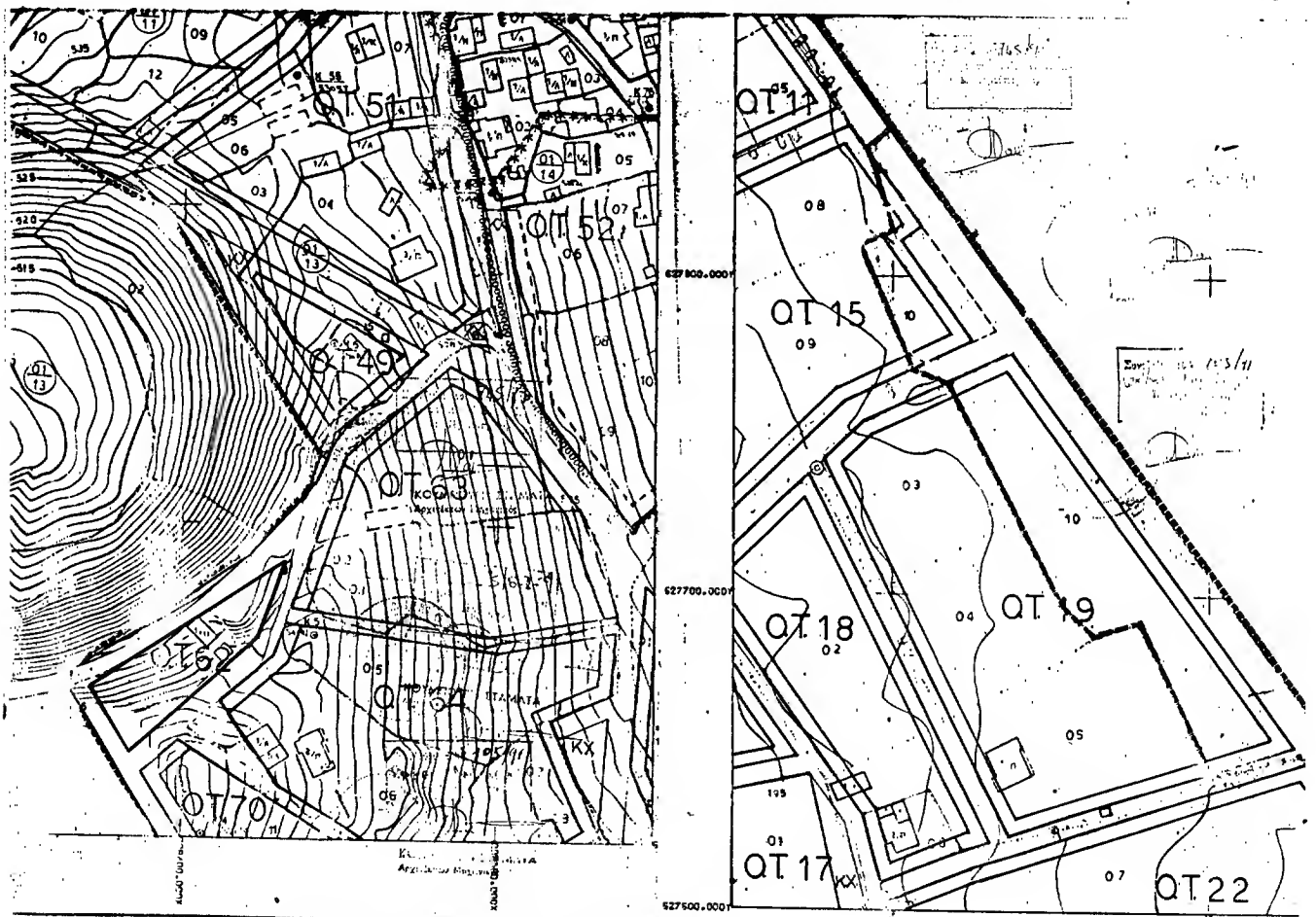
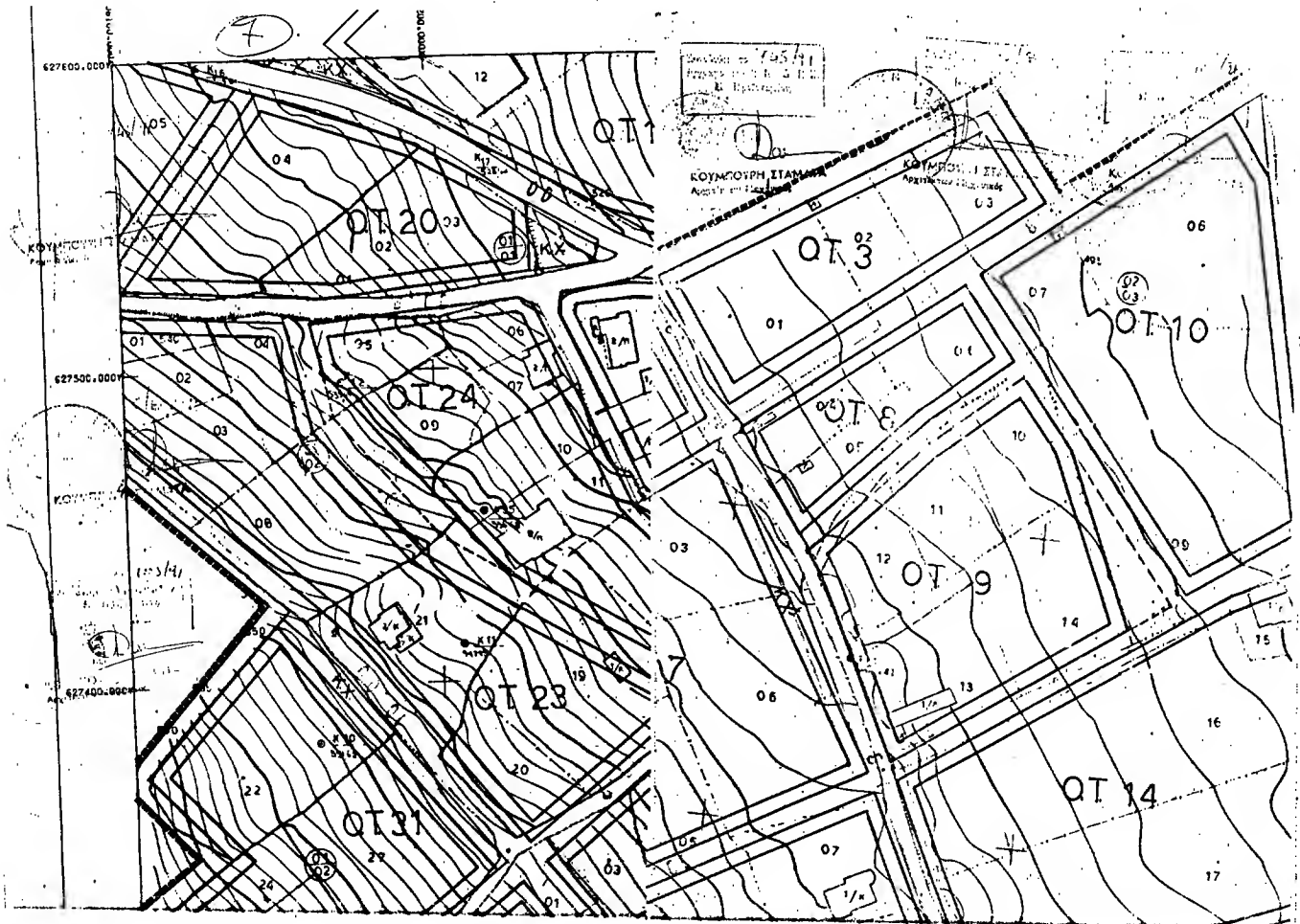
3. Στα υπ' αριθ. 24, 26, 15, 64 οικοδομικά τετράγωνα καταργείται η φράση «κοινόχρηστος χώρος» και διαγράφεται η γραμμή που τους περικλείει, ώστε οι χώροι αυτοί να αποτελούν τοπικές διαπλατύνσεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ





Αριθ. 735/90

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κάτω Μουσιωτίτσα, Άνω Μουσιωτίτσα Μεσούρα και Νέα Μουσιωτίτσα Κοινότητας Μουσιωτίτσας Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 131 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Κάτω Μουσιωτίτσα, Άνω Μουσιωτίτσα, Νέας Μουσιωτίτσας, και Μεσούρας.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 77/16.12.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μουσιωτίτσας.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 4479/89, 3446/89, 4477/89 και 2701/90 έγγραφα.

7. Την 28/12.12.90 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όλων δόμησης κ.λπ.», αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Κάτω Μουσιωτίτσα: Συνεκτικός, Μεσαίος, ούτε περιαστικός ούτε τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων.

β) Άνω Μουσιωτίτσα: Συνεκτικός, Μικρός, ούτε περιαστικός, ούτε τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων.

γ) Νέα Μουσιωτίτσα: Συνεκτικός, Στάσιμος, Μεσαίος, ούτε περιαστικός ούτε τουριστικός, αδιάφορος.

δ) Μεσούρα: Μικρός, Στάσιμος, Διάσπαρτος, αδιάφορος, ούτε περιαστικός ούτε τουριστικός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για όλους τους παραπάνω οικισμούς καθορίζουμε αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και 700 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Μέγιστο ύψος 8,50 μ.

γ) Κάλυψη εξωστών με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτών να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων και οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η παρούσα απόφαση με τις καρτέλλες ειδικών όρων δόμησης και τα σχεδιαγράμματα Πολ. Αναγνώρισης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

- 24 -

ΠΡΩΤΟΣ : ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
 ΔΕΥΤΟΣ : ΜΟΝΟΤΥΠΗ
 ΑΡ. ΕΣΥ : 33/26401
 ΤΡΙΤΟΣ : 194111194

ΠΡΩΤΟΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΩΦΕΙΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. θόλου				
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.				
Γ	1. ανοιχτός ακάλυπτος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-χανιάτι 5.				
Δ	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.				
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρόεκι 2. ημικυκλικό πρόεκι 3. τοξωτό πρόεκι 4.	15%	20%		
Ζ	1. ταυπλοδοτά 2. κροσσιτά 3. περαιωτά 4. με κάτια 5. με ορενίτη 6.	3%	3%		
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ					

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
H	1. γεία 2. κορνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				

Θ	1. μονόριχτος ύψος 2. μονόριχτος χαμηλός 3. άλλος τρόπος <td>2</td> <td>9</td> <td></td> <td>οκτώ</td>	2	9		οκτώ
---	--	---	---	--	------

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΘΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η
	β	ΜΑΥΡΟ	λ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΕΤΗΤΗ

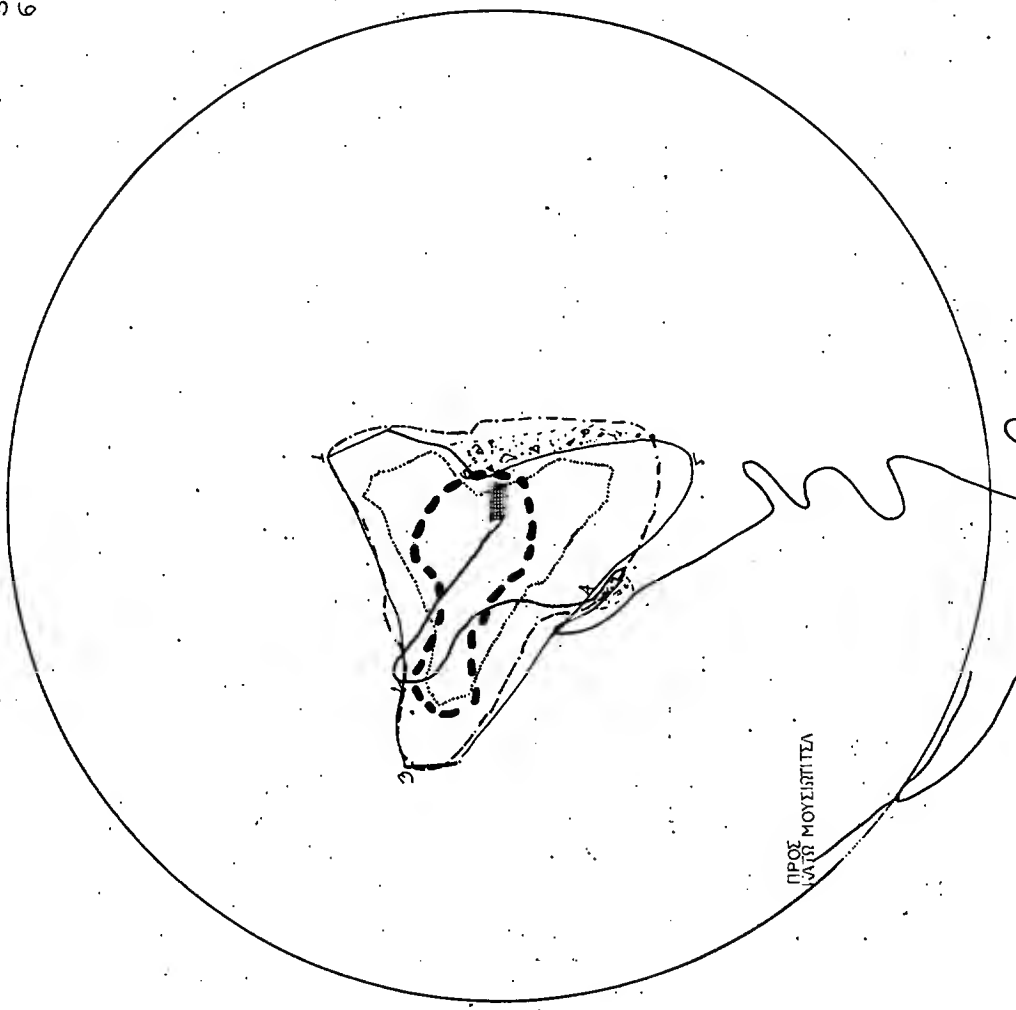
- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1. Δρόμος
 2. Κοινοτική έκταση
 3. Φέκς λαμναρία
 4. Δρόμος
 5. Ιδιωτ. κτιριακού δόκευ
 6. Κοινοτική έκταση

28/12-12-90
καταρτισμένη, καθαρή, ελεύθερη
από οποιουδήποτε φόρου ή
έσων οφειλής. Σύνολο κτιρίων
τίτλος της Κοινοτικής Κρατικής
Τίτλος του Κοινοτικού Κρατικού
Καταρτισμένη 91



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑ
Κοινοτική Μητροπολίς της Αθήνας

135/90



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΘ ΜΟΥΣΙΩΤΙΤΣΑ	
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
Οριο ΟΤΑ Οριο επικρατομένης οδοεξουσίας Οριο οικιστικού τμήματος οικισμού Οδοικό δικτύο Εθνικό δίκτυο Επαρχιακό δίκτυο Κέντρο οικισμού Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας Αρχαιολογικός χώρος - Τόπος φυσικού κάλλους Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας Κτιριοδομική μελέτη Δοσολογία - Αναδομική Χάρση οριοθέτησης με κατακτιο (Βουλιαχτό, ορεινό κλπ) Περιοχές με κλίμακες εδαφογενούς & γεωλογικού οπαταλλότητας Οριο οπαταλλών κηροσών Ιαγυράς, εθνικός δρόμος, κωστρο κλπ)	ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΟ Αριθμός σελίδων Α-1.1 Κλ. 15000 Μέτρο
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Στοιχείο Είδος	Αριθμός

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

- 24 -

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ		ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΕΡΙΤΡΟΝ	
Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΠΕΡΙΤΡΟΝ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. θόλου						
B	1. κύριο όψη 2. λοιπές όψεις 3.						
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στού-χονιάτι 5.						
Δ	1. εξωστήν 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.						
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρόεκι 2. ημικυκλικό πρόεκι 3. τοξωτό πρόεκι 4.						
Ζ	1. ταυλοδοτά 2. κορωτά 3. περσιδοτά 4. με κούτια 5. με οεονίτη 6.						
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ							

Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
H	1. νεύσο 2. κορνιζώματα 3. ποσοτάδες 4. φουρούοιοι 5. σετάρια 6. κορνιζώδες				
Θ	1. μονόδροτος ψηλός 2. μονόδροτος χαμηλός 3. άλλος τρόπος				
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ					
ΥΑΙΚΑ	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ 6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ 7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ 8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ 10. ΧΩΜΑ 11. ΓΥΨΟΣ 12.		
ΧΡΩΜΑ	α. ΛΕΥΚΟ β. ΚΑΥΡΟ γ. ΓΚΡΙΖΟ δ. ΑΧΡΑ	ε. ΟΙΚΡΑ ς. ΚΟΚΚΙΝΟ π. ΜΠΛΕ θ. ΚΙΤΡΙΝΟ	η. Ζ		
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ					
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ					

- 24 -

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. γείσα							ακ'ταο
	2. κορνιζώματα							
	3. παροστώδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες							

Θ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ			ακ'ταο
	1. μανδρότοιχος ψηλός			
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	α	θ	
	3. άλλος τρόπος			

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΝΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΚΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΗΓΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΕΙΟΝΟΡΑ
 ΛΕΚΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΜΟΝΟΚΟΙΤΑ
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 3926403
 ΗΜΕΡΟΣ : 194 ΜΗΜΕΡΙΚ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΕΡΙΥΤΩΝ
-----------------	---------	-------------	----------

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόριχτης						
	2. στέγης δίριχτης						
	3. στέγης τετράριχτης						
	4. δάματος						
	5. θόλου						

Β	1. κύρια όψη						
	2. λυσιές όψεις						
	3.						

Γ	1. ανοιχτός σκάλπος						
	2. ανοιχτός καλυμμένος						
	3. κλειστός						
	4. στα-χανιάτι						

Δ	1. εξωστών						
	2. εξωτερικής σκάλας						
	3. δάματος						
	4.						

Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	15	2	15	2		
	1. οριζόντιο πρέκι	4	8	1	5		
	2. ημικύκλιο πρέκι						
	3. τοξωτό πρέκι						

Ζ	1. ταυλαδωτά	3	8	3	8		
	2. καρφωτά						
	3. περαιδωτά						
	4. με καίτια	3	8	3	8		
	5. με σενίλη						

ΠΑΡΑΝΟΜΗ	6.						

OP. A. OILSHED

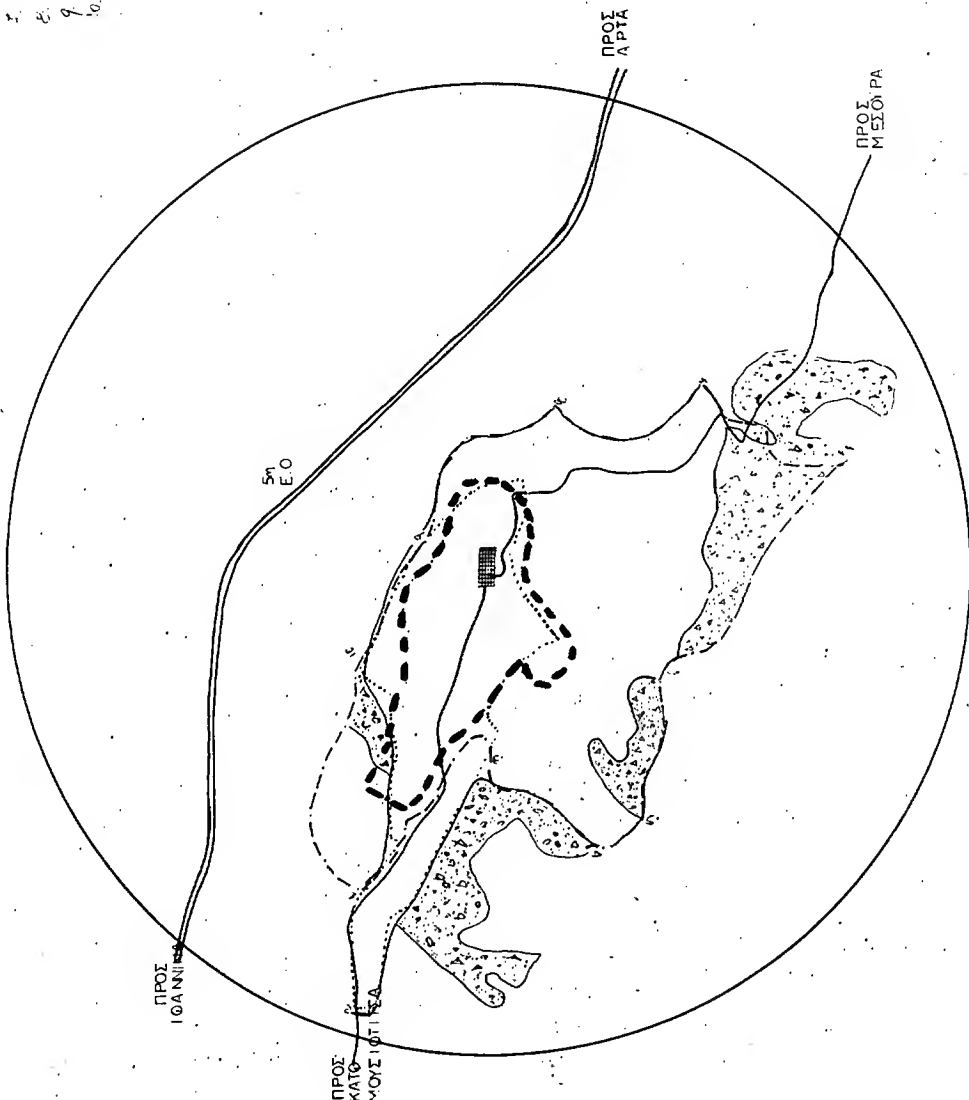
1. lower branch leaf
2. " " " " " "
3. " " " " " "
4. " " " " " "
5. " " " " " "
6. " " " " " "
7. " " " " " "
8. " " " " " "
9. " " " " " "
10. " " " " " "

2012-12-90

[illegible]

ΚΟΙΝΩΝΙΟΥΝ ΣΤΑΜΑΤΑ
by STEPHEN M. HARRIS on 6.12.17

735/90

[illegible]

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ο/Β	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. ΥΕΛΟΟ							
	2. ΚΟΡΝΙΖΕΥΜΑΤΑ							
	3. ΠΕΡΟΣΤΟΔΕΣ							
	4. ΦΟΥΡΟΥΟΙΔΑ							
	5. ΑΣΤΥΜΑΤΑ							
	6. ΚΑΙΝΟΔΕΣ							οκίτσο

1. μονοδρότοιχος ψηλός			
2. μονοδρότοιχος χαμηλός	2	9	
3. άλλος τρόπος			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ	
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ	
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12		

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΩΡΓΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : *Μηδ. Μοναστηρίου*
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : *Μοναστηρίου*
ΑΡ. ΕΣΥΕ : *33126404*
ΝΟΜΟΣ : *199 Μ.Α.Ι.Α.Ρ.Α.*

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΙΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ			
		ΙΣΟΓΕΙΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόριχτης		
	2. στέγης δίριχτης		
	3. στέγης τετράριχτης	2	3
	4. δώματος		
	5. θόλου		
Β	1. κύρια όψη	2	3
	2. λοιπές όψεις		
	3.		
Γ	1. ανοιχτός οικόλιθος		
	2. ανοιχτός καλυμμένος	2	3
	3. κλειστός		
	4. αποδ-χανιότι		
	5.		
Δ	1. εξωστών		
	2. εξωτερικής σκάλας	2	3
	3. δώματος		
	4.		
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	10	25
	1. οριζόντιο πρόκι	2	3
	2. ημικυκλικό πρόκι		
	3. τοξωτό πρόκι		
Ζ	1. ταυπλοδαυτό	3	3
	2. κορυφωτό		
	3. περαιοδαυτό		
	4. με καττία	3	3
	5. με οεννίτη		
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ			

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 169 Βόλου Ν. Μαγνησίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

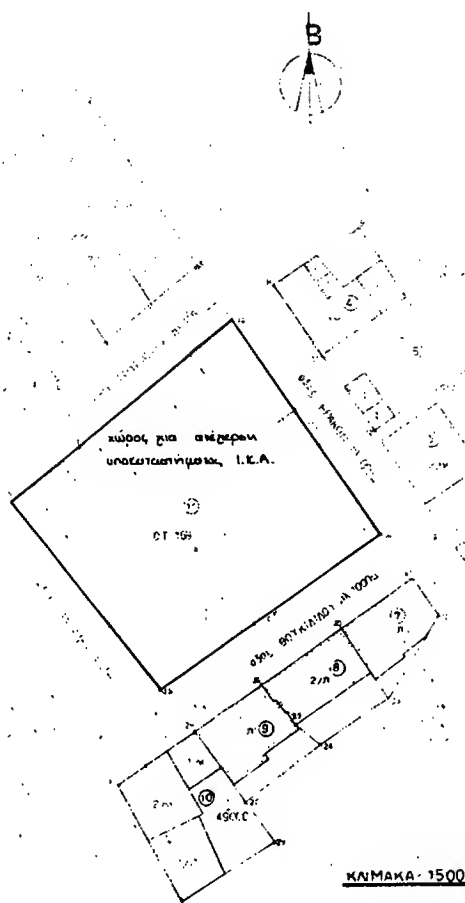
Με την 84/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ. 343/τεύχος Δ', Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 169 που περικλείεται από τους δρόμους Θουκυδίδου, Θρακών, Κουντουριώτου, Παπαδιαμάντη και συγκεκριμένα χαρακτηρίζε-

(4) ται το Ο.Τ. σαν χώρος για ανέγερση υποκαταστήματος του Ι.Κ.Α. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον αρχιτ. μηχ. Αθαν. Κατσαρό και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 4.3.1991.

Βόλος, 2 Μαρτίου 1991

Ο Αντιδήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΟΣ

Δημος Βόλου
Ο.Τ. 169



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

(Καταστατική, Εγκριτική, Αποφασιστική)

(Αποφασιστική) (Αποφασιστική) (Αποφασιστική) Ι.Κ.Α.

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 169

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 15.4.1991

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΕΩΝΙΔΗΣ ΧΟΛΑΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΩΝΣΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 84/1991 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 15.4.1991

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως δι' αποζημίωσιν προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου εν Θεσσαλονίκη.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 2284/1966 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 72556/67 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσεκυρώθη τμήμα οικοπέδου κειμένου εν Θεσ/νίκη και επί της οδού Ομονοίας 8 - Μαρτίου και καθοριζόμενου εν τη πράξει και τω συνοδευόντι ταύτην διάγραμμα υπό στοιχεία 24-25-26-27-24, εμβαδού 78,00 τ.μ. εις την ιδιοκτησίαν εμού του Βασιλείου Βαρλάμη του Γεωργίου (φερομένης ως ιδιοκτησίας Φωτεινής Βαρλάμη) εκ της φερομένης ως ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, Δήμου Θεσσαλονίκης (ενώ πρόκειται περί ιδιοκτησίας του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσ/νίκης).

Τη αιτήσεί μου, το Μονομελές Πρωτοδικείον Θεσ/νίκης, δια της υπ' αριθ. 24/1991 αποφάσεως αυτού, καθώρισε προσωρινήν τιμήν μονάδος εξ 78.000 δρχ. κατά τ.μ., εγώ δε ο Βασίλειος Βαρλάμης του Γεωργίου κάτοικος Θεσ/νίκης, κατέθεσα κατόπιν αυτού υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών ή παντός νομίμως αναγνωρισθησόμενου, το ποσόν των 6.084.000 δρχ. ως προσωρινήν αποζημίωσιν δια την ως άνω προσκύ-

ρωσιν, εις το εν Θεσ/νίκη Υπ/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 480077/22.3.91 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ εν συνέχεια κατετέθη παρά τω συμβ/φω Θεσ/νίκης Περικλέους Βαραδίνη, συνταγείσης της υπ' αριθ. 20478/3.4.1991 πράξεως αυτού, ήτις και εκοινοποιήθη εις τους φερόμενους ως ιδιοκτήτας.

Ανακοινώ όθεν και αύθις προς το Ελληνικόν Δημόσιον, Δήμον Θεσ/νίκης και Οργανισμόν Αποχετεύσεως Θεσ/νίκης, ως και εις πάντα τυχόν έχοντα εμπράγματον δικαίωμα επί του ανωτέρω προσκυρουμένου τμήματος, την κατάθεσιν του ποσού της ως άνω καθορισθείσης προσωρινής αποζημιώσεως προς γνώσιν και δια τας νομίμου συνεπείας.

Εις την παρούσαν κατάθεσιν προέβην δια την εντός της νομίμου προθεσμίας από της δημοσιεύσεως της παρούσης, ακώλυτον κατάληψιν του ανωτέρω προσκυρουμένου τμήματος, επιφυλασσόμενος ρητώς παντός νομίμου δικαιώματός μου.

(Αριθ. διπλ. 343066/91 του Δημ. Ταμείου Δικ./Εισπρ. Αθηνών της 23.4.91).

Θεσσαλονίκη, 4 Απριλίου 191

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΟΔΥΣΣΕΥΣ Ι. ΤΟΣΚΑΣ